

## Prodej mimořádně velkého areálu 5856 m<sup>2</sup> v lukrativní lokalitě v centru Dobrušky.

Opočenská, Dobruška



**28 000 000 Kč**  
za nemovitost

včetně právních služeb,  
advokátní úschovy a  
provize RK



Vyřizuje

**Miroslava Pavlíková**

**Tel.:** 739 555 554

**GSM:** +420739555554

**E-mail:**

[miroslava.pavlikova@re-max.cz](mailto:miroslava.pavlikova@re-max.cz)

**Celková plocha:** 5 856 m<sup>2</sup>

**Inženýrské sítě:** vodovod; kanalizace;  
plyn; elektřina

**Druh pozemku:** pro bydlení

**Umístění objektu:** centrum obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej mimořádně velkého areálu ( 5856 m<sup>2</sup> ) v perfektním, lukrativním místě Dobrušky, několik desítek metrů od náměstí F.L. Věka. Předmětem prodeje je prvorepubliková, stylová, vícepodlažní vila s vnitřním schodištěm a terasou do dvora, sousední rodinný dům včetně dvou garáží, s terasou do zeleně, několik rozlehlých, propojených a především nezastavěných zahrad, umístěných až k objektu kina. Vjezd do areálu je z ulice Opočenská, vlastní soukromou uličkou. Klady: poloha, rozloha a výjimečnost ( unikátnost ) celého souboru nemovitostí. Nelze koupit něco podobného. Nutnost investic.