

Nový a světlý podkrovní byt 3+kk, 74 m², Vinohrady

Slezská, Praha 3, Praha



29 900 Kč

za měsíc

Plus poplatky a kauce.
Neplatíte provizi.



Vyřizuje

Ondřej Kučera

Tel.: +420 603153446

GSM: +420 603153446

E-mail:

ondrej.kucera@qara.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	74 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; autobus	Telekomunikace:	Internet

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem zcela nového a světlého bytu v ulici Slezská 1487/70, Praha 3, Vinohrady. Slušný a seriózní pronajímatel se zájmem dlouhodobého pronájmu.

Nově postavený podkrovní byt v osobním vlastnictví, dispozičně řešený jako 3+kk s celkovou výměrou 74 m². Nachází se ve šestém patře secesního cihlového domu s výtahem. Prakticky řešený byt nabízí samostatnou ložnici, vedle pracovnu, jižně orientovaný velký a světlý obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem, předsíň, koupelnu s vanou a toaletu zvlášť. Na zemi jsou plovoucí podlahy a keramické obklady. Dům má nový výtah z přízemí až do posledního mezipatra. Na dvoře domu je možnost posezení a společné zahrady.

Nachází se v atraktivní lokalitě u náměstí Jiřího z Poděbrad. V okolí najdete veškerou vybavenost, vyhlášené restaurace, oblíbené obchody a další služby ke každodennímu využití. Nedaleko jsou Riegorovy sady se sportovištěm a plaveckým bazénem, sady Svatopluka Čecha a další příjemně připravené parky. Výborná dopravní dostupnost autem i MHD. Zastávka metra a tramvaje tři minuty chůzí od domu. Za chvíli jste v úplném centru města na Václavském náměstí, nebo v obchodním centru s multikinem na Floře.

Provizi neplatíte. Nájemné 29.900 Kč plus 2.000 Kč zálohy na poplatky a elektřina, která se převádí na nájemníka.

Byt je připravený k nastěhování. Další informace Vám rád sdělím na uvedených kontaktech.

Ondřej Kučera
osobní realitní makléř