

Prodej podílu 2/10 na pozemcích plochy 17008 m2 v Uhříněvsi

Praha 10, Praha



1 343 632 Kč

za nemovitost

včetně provize, právního
servisu a advokátní
úschovy



Vyřizuje

Ing. Marek Bartošek

Tel.: +420 733 149 056

GSM: +420731194400

E-mail:

marek.bartosek@re-max.cz

Celková plocha: 17 008 m²

Umístění objektu: okraj obce

Druh pozemku:

trvalý travní porost

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám ke koupi a uložení peněz ideální podíl ve výši 2/10 na dvou pozemcích v Uhříněvsi o celkové výměře 17008 m2. Jeden pozemek je výměry 5712 m2 a v platném územním plánu se nachází v zóně SO 1,3,4,5,7 (plochy Sportu a rekreace - SO - oddechu):

SO1 - přírodní rekreační plochy

SO3 - částečně urbanizované rekreační plochy

SO4 - částečně urbanizované rekreační plochy - zařízení turistického ruchu

SO5 - částečně urbanizované rekreační plochy - zvláštní rekreační aktivity

SO7 - částečně urbanizované rekreační plochy - zařízení pro organizovaný pobyt dětí v přírodě

část pozemku pak leží v zóně ZMK (zeleň městská a krajinná)

a část pozemku v zóně S2 (vybraná komunikační síť).

Druhý pozemek se nachází východně od prvního a má výměru 11296 m2. Jedna jeho část se z pohledu územního plánu nachází v zóně ZMK, část v S2 a část v NL (louky a pastviny).

Návrh nového Metropolitního plánu ponechává zóny u těchto pozemků beze změn.

Oba pozemky jsou přístupné ze severní strany po asfaltové komunikaci.