

**Prodej, Rodinné domy, 120m² - Kožušany-Tážaly
- Kožušany**

78375, Kožušany, Kožušany-Tážaly

Neuvedeno

za nemovitost

info v RK, + provize RK

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	120 m ²
Užitná plocha:	120 m ²	Plocha parcely:	4251 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Topení:	Lokální - elektrické	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k prodeji rodinný dům s krásným pozemkem 5 minut od Olomouce, v obci Kožušany. Dům je v původním stavu, určen k rozsáhlé rekonstrukci, případně demolici a výstavbě nového domu. Současná využitelná zastavěná plocha je 485 m². Na pozemku 4251m², který s ostatními pozemky sousedí zahradami a poskytuje tak dokonalé soukromí, stojí pak další tři stavby, hospodářská budova, garáž a skladový podsklepený domek. Na pozemku se nachází krásné vzrostlé okrasné stromy, ovocné stromy. Dům je připojen na elektřinu, voda je odebírána ze dvou studní s dostatečnou zásobou vody. Obec Kožušany - Tážaly má v letošním roce započít s budováním vodovodu. Dostupnost do Olomouce 5 minut.



Vyřizuje

Igor Kohut**Tel.:** 739 248 615**GSM:** +420 739 248 615**E-mail:** igor@kohutrealty.cz