

Prodej pozemku, 1023 m², Písek - Zlivice

Čížová

**2 950 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Markéta Modrová**Tel.:** 603 333 375**GSM:** 603 882 722**E-mail:** modrova@justo.cz**Celková plocha:** 1 023 m²**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** okraj obce

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízíme k prodeji pozemek, již s vydaným stavebním povolením, pro stavbu rodinného domu, který se nachází v obci Zlivice u Čížové, okr. Písek.

Pozemek je situován u komunikace, která vede ze Zlivic do Písku. Na hranici pozemku je kaplička s přípojkou elektřiny a obecní kanalizace. Zdroj vody obecní kanalizace. Komunikace a osvětlení k pozemkům je momentálně ve výstavbě. Jedná se o satelitní výstavbu 25 parcel.

Současní majitelé mají zpracovaný projekt ke stavebnímu povolení, které už máme k dispozici, na rodinný dům, pro jehož stavbu má být využita část pozemku. Projektová dokumentace je v ceně prodeje pozemku.

Dům je navržen do tvaru "L" přízemní, bez podsklepení.

Zlivice jsou místní částí obce Čížová. Tvoří s ní z hlediska zástavby jednu oblast, Zlivice pokračují východním směrem tam, kde právě Čížová končí a přirozenou hranici tak tvoří pouze železniční trať z Písku do Zdic. Většinu zástavby Zlivic představují rodinné domy, nacházejí se zde ale i starší stavení.