

**Prodej obchodního objektu, 381 m<sup>2</sup>, Toužim**

36461, Toužim

**7 600 000 Kč**

za nemovitost

|                          |                    |                               |                               |
|--------------------------|--------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <b>Plocha kanceláří:</b> | 762 m <sup>2</sup> | <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                       |
| <b>Stav objektu:</b>     | velmi dobrý        | <b>Druh prostor:</b>          | Obchodní                      |
| <b>Umístění objektu:</b> | rušná část obce    | <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně<br>nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej objektu pro širší komerční využití v obci Toužim. Nemovitost, která je v současné chvíli využívána jako autosalon, je tvořena velkou prodejnou, zázemím pro zaměstnance a dvěma dílnami v přízemí, v prvním patře se nachází pět kanceláří se sociálním zázemím a kuchyňkou. Tyto prostory je možné využít i k bydlení. U objektu se nachází prostorné parkoviště. Vhodné pro prodejnu náhradních dílů, kuchyňské či koupelnové studio, výdejnu e-shopu apod. Dobrá dopravní dostupnost do Mariánských Lázní, Karlových Varů i Plzně. Více info v RK.



Vyřizuje

**Bulvasová Lucie****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)