

Prodej celoroční jednopodlažní chaty - výroba na klíč do 33,5m2.

Pod Nivami, 76001, Zlín



874 000 Kč

za nemovitost

včetně provize, včetně právního servisu, další pozn.: V ceně chaty není započítána sazba DPH.



Vyřizuje

Michal Bartl

Tel.: +420577200100

GSM: +420603246680

E-mail:

agentura@zvonek.cz

Zastavěná plocha:	34 m ²	Užitná plocha:	27 m ²
Plocha parcely:	1 m ²	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	B - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: V exkluzivním zastoupení výrobce nabízíme výrobu celoroční chaty dle vašich finančních možností. Pro rekreační chaty můžete využít bankovní financování nebo návaznost z prodeje jiné nemovitosti třeba garáže. Na osobní schůzce s Vámi prokonzultujeme Vaše přání a společně najdeme ideální řešení, kde vás seznámíme s celým procesem. Možnost vizualizaci dané stavby na Váš pozemek, volba možnosti pohledového materiálu stavby, vybavení interiéru, možnost napojení na síť nebo bez, možnost barvy oken a další z řady možností. Možnost výroby celoročně obyvatelné zahradní chaty různých velikostí a dispozic. Světla výška v našich stavbách je 2.55m, 1+KK zastavěné plochy 33,5m2, rozměr 4,1m x 8,1m. Vyberte si Vámi požadovanou velikost, zvolte si typ střechy, zastřešené parkování nebo terasu k posezení. Během výroby Vám pomůžeme zajistit úpravy s příchystání pozemku, pokud bude třeba a domluvíme termín pro převoz nemovitosti a její usazení na pozemek prostřednictvím jeřábu atd. Během výroby máte možnost přijet zkontrolovat Vaši stavbu. Pro umístění chaty není potřeba budovat betonový základ. Stavbu lze převézt variabilně na kamiónu a pomocí jeřábu ji znovu usadit na jiném místě na zemní vruty, základové patky, či základové pasy. Nejčastější možností usazení stavby jsou zemní vruty, které lze zbudovat velmi jednoduše a rychle během jednoho dne.

Chatu si můžete převzít v různé a předem dohodnuté fázi výroby.

rovná střecha varianta A)

HS) Hrubá stavba od 874.000,- Kč bez DPH (21%)

KD) K vlastnímu dokončení od 999.500,- Kč bez DPH (21%)

NK) Na klíč od 1.143.000,- Kč bez DPH (21%)

SEDLOVÁ střecha varianta B)

HS) Hrubá stavba od 986.000,- Kč bez DPH (21%)

KD) K vlastnímu dokončení od 1.103.000,- Kč bez DPH (21%)

NK) Na klíč od 1.252.000,- Kč bez DPH (21%)

Náklady na dodání stavby,

Přeprava: cca 45.000,-Kč dle vzdálenosti a dostupnosti místa, Jeřáb: cca 30.000,-Kč dle vzdálenosti a dostupnosti místa, Základy - zemní vruty: cca 80.000,- Kč dle rozměrů, dostupnosti a zeminy.

Pro více informací kontaktujte prosím

Exkluzivní zastoupení investora

realitní agentura Zvonek - Pod Nivami 330 Zlín,

kontaktní osoba: Michal Bartl.