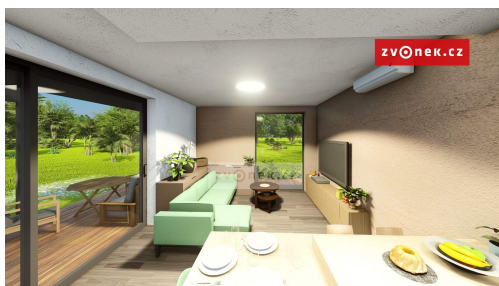
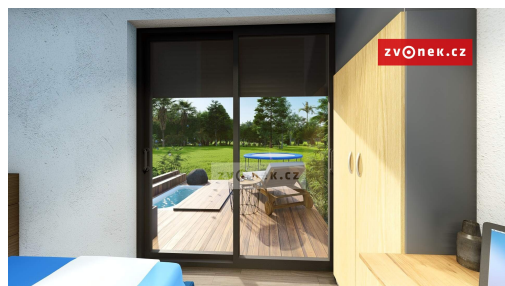
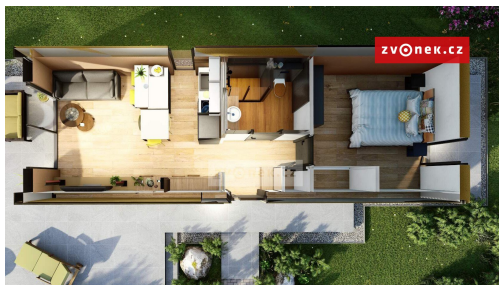


## Prodej celoroční jednopodlažní chaty 2+KK - výroba na klíč do 50m2.

Pod Nivami, 76001, Zlín



**1 046 000 Kč**  
za nemovitost

včetně provize, včetně  
právního servisu, další  
pozn.: V ceně chaty není  
započítána sazba DPH.



Vyřizuje

**Michal Bartl**

**Tel.:** +420577200100

**GSM:** +420603246680

**E-mail:**

[agentura@zvonek.cz](mailto:agentura@zvonek.cz)

|                          |                   |                                 |                   |
|--------------------------|-------------------|---------------------------------|-------------------|
| <b>Zastavěná plocha:</b> | 50 m <sup>2</sup> | <b>Užitná plocha:</b>           | 40 m <sup>2</sup> |
| <b>Plocha parcely:</b>   | 1 m <sup>2</sup>  | <b>Druh objektu:</b>            | dřevěná           |
| <b>Stav objektu:</b>     | velmi dobrý       | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 1                 |
| <b>Umístění objektu:</b> | klidná část obce  | <b>Energetická náročnost:</b>   | B - Úsporná       |

**POPIS NEMOVITOSTI:** V exkluzivním zastoupení výrobce nabízíme výrobu celoroční chaty dle vašich finančních možností. Pro rekreační chaty můžete využít bankovní financování nebo návaznost z prodeje jiné nemovitosti třeba garáže. Na osobní schůzce s Vámi prokonzultujeme Vaše přání a společně najdeme ideální řešení, kde vás seznámíme s celým procesem. Možnost vizualizaci dané stavby na Váš pozemek, volba možnosti pohledového materiálu stavby, vybavení interiéru, možnost napojení na sítě nebo bez, možnost barvy oken a další z řady možností. Možnost výroby celoročně obyvatelné zahradní chaty různých velikostí a dispozic. Světlá výška v našich stavbách je 2.55m, 2+KK zastavěné plochy 50m2, rozměr 4,1m x 12,1m. Vyberte si Vámi požadovanou velikost, zvolte si typ střechy, zastřešené parkování nebo terasu k posezení. Během výroby Vám pomůžeme zajistit úpravy s příchystání pozemku, pokud bude třeba a domluvíme termín pro převoz nemovitosti a její usazení na pozemek prostřednictvím jeřábu atd. Během výroby máte možnost přijet zkontrolovat Vaši stavbu. Pro umístění chaty NENÍ potřeba budovat betonový základ. Stavbu lze převézt variabilně na kamiónu a pomocí jeřábu ji znovu usadit na jiném místě na zemní vruty, základové patky, či základové pasy. Nejčastější možností usazení stavby jsou zemní vruty, které lze zbudovat velmi jednoduše a rychle během jednoho dne. Chatu si můžete převzít v různé a předem dohodnuté fázi výroby.

ROVNÁ střecha varianta A)

HS) Hrubá stavba od 1.046.000,- Kč bez DPH (21%)

KD) K vlastnímu dokončení od 1.220.500,- Kč bez DPH (21%)

NK) Na klíč od 1.375.000,- Kč bez DPH (21%)

SEDLOVÁ střecha varianta B)

HS) Hrubá stavba od 1.166.000,- Kč bez DPH (21%)

KD) K vlastnímu dokončení od 1.337.500,- Kč bez DPH (21%)

NK) Na klíč od 1.536.000,- Kč bez DPH (21%)

Náklady na dodání stavby.

Přeprava: cca 45.000,-Kč dle vzdálenosti a dostupnosti místa, Jeřáb: cca 30.000,-Kč dle vzdálenosti a dostupnosti místa, Základy - zemní vruty: cca 80.000,- Kč dle rozměrů, dostupnosti a zeminy.

Pro více informací kontaktujte prosím

Exkluzivní zastoupení investora

realitní agentura Zvonek - Pod Nivami 330 Zlín,

kontaktní osoba: Michal Bartl.