



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 18515

Prodej rodinného domu ve Slavkově u Brna

Havlíčková, 68401, Slavkov u Brna



3 900 000 Kč

za nemovitost

+ provize



Vyřizuje

Pitlová Jarmila

Tel.: +420 739633803

GSM: +420 739633803

E-mail:

pitlova@fiedlerreality.cz

Poloha objektu:	rohový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	166 m ²
Užitná plocha:	150 m ²	Plocha parcely:	166 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Topení:	Ústřední - plynové

POPIS NEMOVITOSTI: K prodeji nabízíme rodinný dům 3+1 ve Slavkově u Brna o zastavěné ploše 166 m².

Dům je přízemní ve tvaru písmene L se sedlovou střechou. Vstup je do chodby, která ústí na dvůr. Jeden z pokojů je orientovaný do ulice, za ním je další pokoj do dvora, na který navazuje kuchyň se spíží a koupelna společná s WC. Z části dvora je zastřešená veranda, ze které je přístupný poslední, největší pokoj. Za dvorkem se nachází přístavba - sklad a dílna, kde je umístěn plynový kotel pro vytápění celého domu. Ohřev vody je zajištěn průtokovým elektrickým ohřívačem.

Do domu jsou zavedeny veškeré inženýrské sítě - elektřina 220V, městský vodovod, kanalizace, plyn. Internet je nyní řešen vzduchem. V případě zájmu se nedaleko nachází zahrádkářská kolonie, kde město pronajímá pozemky. Dům je zděný, krov původní, krytina pálená cca 30 let, je vybudována nová kanalizační přípojka po kanalizační šachtu na dvore. Ve dvou předních pokojích jsou na podlahách parkety. Vstupní dveře a okno jsou plastová, ostatní dřevěná. Ze dvora je přístupný malý sklípek.

Dům je bez zástav a břemen, ihned k prodeji a nachází se nedaleko náměstí v klidné ulici.