

Plně zařízená chalupa v ulici Na Výsluní, obec Mnichovice

Na výsluní, Mnichovice

**7 740 000 Kč**

za nemovitost

Včetně provize a veškerého právního servisu.



Vyřizuje

Jakub Žizka**Tel.:** 222 524 840**GSM:** +420 603 408 239**E-mail:**zizka.team@re-max.cz

Zastavěná plocha:	119 m ²	Užitná plocha:	117 m ²
Plocha parcely:	708 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Ostatní:	Plot	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Lokální - plynové; Lokální - tuhá paliva	Odpad:	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Veškeré informace naleznete na www.dum-mnichovice.cz

Nabízíme Vám ke koupi chalupu o celkové užitné ploše 117,15 m² a zastavěné ploše 119 m². Chalupa leží v obci Mnichovice v blízkosti dálnice D1.

Chalupa je řešena v jednom obytném podlaží a zároveň je kompletně podsklepená. Skládá se z velkého obývacího pokoje, kuchyně, jídelny, tří ložnic, spíže, chodby, předsíně, zimní zahrady, koupelny a toalety.

Stavba, je koncipována jako samostatný dům, přičemž není zateplený.

Na pozemku o celkové ploše 708 m² (vč. pl. zastavěné) se dále nachází garáž pro jeden automobil, skleník, pergola a několik vzrostlých stromů.

Obec Mnichovice disponuje kompletní občanskou vybaveností. Nachází se zde pošta, obchod s potravinami, restaurace, lékárna, základní i mateřská škola. Nalezneme zde i vlakové nádraží, které je vzdálené cca 1 kilometr. Cesta do Prahy autem trvá cca 25 minut.

Koupě se dá financovat pomocí hypotečního úvěru. Pro další informace či zájem o prohlídku nás kontaktujte.

Spolupráce s konkurenčními realitními makléři vítána.

PENB nebyl prozatím dodán, údaj bude aktualizován.