

## Prodej lesa s rybníčkem Havířov, Bludovice

Padlých hrdinů, 73601, Havířov

**550 000 Kč**  
za nemovitost

**Celková plocha:** 5 997 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** les

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastoupení majitele si Vám dovoluujeme nabídnout ke koupi lesní pozemek v katastru obce Bludovice.

Les o velikosti 5.997 m<sup>2</sup> se nachází podél ulice Padlých hrdinů poblíž dětského hřiště za hasičárnou. Jedná se o udržovaný hezký les, jehož porost je tvořen vzrostlými stromy převážně z kategorie tvrdých dřevin habr, dub apod. Les je obklopen loukou, dětským hřištěm a zahradami rodinných domů, pramení zde Životický potok. Vzhledem k umístění a charakteru lesa přicházejí pro nového majitele v úvahu (kromě základní funkce pěstování a těžby dřeva) i další případné možnosti jeho využití - vybudování rybníku, ovocného sadu, chov drobné zvěře, rekreační účely apod. Rybníček je zde již i vybudován, má stálý přítok (i v období letního sucha), je o rozměrech cca 10 x 10 m, avšak nyní v zanedbaném stavu. Nic co by se nedalo dát opět dohromady. Ojedinělá nabídka v této lokalitě. Nemovitost bude prodána nejvyšší nabídce. Pro více informací kontaktujte makléře.



Vyřizuje

**Rolák Zdeněk**

**Tel.:** +420 725522724

**GSM:** +420 725522724

**E-mail:** [rolak@comfort-reality.cz](mailto:rolak@comfort-reality.cz)