Prodej - Domy a vily číslo zakázky: **95817**

Prodej Rodinný dům, 487□|Pardubický kraj, Pardubice, Pardubice V, Zelené Předměstí, Jana Palacha 129

Neuvedeno
za nemovitost
Info o ceně v RK

Jana Palacha, 53002, Pardubice V, Pardubice

Poloha objektu:	v bloku	**Druh objektu:**	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	**Počet podlaží v objektu:**	1
Typ domu:	patrový	**Zastavěná plocha:**	233 m²
Užitná plocha:	487 m²	**Energetická náročnost:**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji cihlový bytový dům , který se nachází v Pardubicích v blízkosti centra. Bytový dům se skládá ze tří nadzemních podlaží a náleží k němu samostatná stavební parcela o ploše 254m2 na které se dá postavit . V domě je pět bytových jednotek a dva nebytové prostory. V prvním nadzemním podlaží se nachází byt 1+1 o podlahové ploše 43m2, dále byt 3+1 v rekonstrukci o ploše 86m2. Ve druhém nadzemním podlaží je byt 2+1 68 m2 po rekonstrukci a byt 2+1 72 m2 před rekonstrukcí, Ve třetím půdním prostoru je byt 4Kk o podlahové ploše 95 m2 po rekonstrukci. V domě se nachází dva nebytové prostory : zavedené kadeřnictví o ploše 55m2 a restaurace o ploše 82 m2. Tento bytový dům je v současné době obsazen nájemníky. Vhodné jako investiční záležitost. Doporučujeme a zveme vás na prohlídku. V případě potřeby zajistíme nejvýhodnější financování na trhu.

Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N95817.



Vyřizuje
Petra Štěpánová
Tel.: 800700099
GSM: +420 725 173 088
E-mail: info@nextreality.cz