

## Pronájem: skladovací a logistické prostory (sklady, haly, Hranice)

Hranice

**Neuvedeno**za m<sup>2</sup>/měsíccena k jednání, Neplatíte  
provizi

|                        |                      |                               |                               |
|------------------------|----------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <b>Celková plocha:</b> | 10080 m <sup>2</sup> | <b>Počet podlaží:</b>         | 1                             |
| <b>Druh objektu:</b>   | smíšená              | <b>Stav objektu:</b>          | velmi dobrý                   |
| <b>Účel budovy:</b>    | Sklad                | <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně<br>nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** BEZ PROVIZE nabízíme k pronájmu prostory v průmyslovém parku v obci Hranice, Olomoucký kraj.

Areál nabízí více než 150.000 m<sup>2</sup> pronajímatelné plochy. K dispozici prostory od cca 450 m<sup>2</sup> do 27.884 m<sup>2</sup>.

Specifikace nové výstavby

HALA 10.080 m<sup>2</sup>:

- ☐ světlá výška 8-10 m
- ☐ nosnost podlah 5t/m<sup>2</sup>
- ☐ modul sloupů 12 x 24 m
- ☐ sociální a kancelářské zázemí
- ☐ dostatečné manipulační plochy před budovou
- ☐ přístup 24/7
- ☐ dodání 9-12 měsíců od podpisu smlouvy

LOKALITA:

- ☐ zavedený komerční park přímo v blízkosti komunikace E442
- ☐ snadná dostupnost do centra města

Více informací rádi poskytneme na vyžádání. Fotografie ilustrační vzhledem k výstavbě.



Vyřizuje

**Magdaléna Véberová****GSM:** +420 736 746 148**E-mail:** [magdalena.veberova@lokatio.cz](mailto:magdalena.veberova@lokatio.cz)