

Byt 1+kk 47 m²

Svitáková, Praha 13, Praha

**6 462 977 Kč**

za nemovitost

Uvedená cena nezahrnuje
garážové stání, parkovací
stání a případně komoru,
sklep.



Vyřizuje

Drahoslava Trojánková**Tel.:** 226284484**GSM:** 226284484**E-mail:** info@finep.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	0	Celková podlahová plocha:	47 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	4 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Doprava:	MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	B - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Krásný nový byt 1+kk o rozměrech 46,70 m² s balkónem (4 m²) ve velice žádané lokalitě Britská čtvrť ve Stodůlkách od společnosti FINEP. Výhodou bydlení v novostavbě je, že si můžete uzpůsobit byt podle svého vkusu. V naší nabídce naleznete velké množství podlah, obkladů, interiérových dveří a mnoho dalšího, ze kterého vytvoříte vaše vysněné bydlení. Tato etapa nabízí celkem 140 nových bytů ve dvou šestipodlažních domech.

Jedná se o projekt ve velmi unikátní lokalitě přímo u metra B - Stodůlky. Spolu s výstavbou vzniká jedinečné místo s několika odpočinkovými zónami, dětskými hřišti, nákupními možnostmi apod. (Zobrazení lokality na mapy.cz u této nabídky je zastaralé a nezohledňuje aktuální stav podoby lokality, proto doporučujeme návštěvu místa.)

V místě najdete bohaté spektrum ochodů a služeb jako je např. Billa, drogerie D&M, lékárna, zdravotní zařízení, školy, školka, pošta, restaurace, a další. Sotva 5 minut chůze je vzdáleno oblíbené nákupní centrum AVION shopping park na Zličíně s obchody, jako je Tesco, IKEA a další.

Projekt nabízí perfektní dopravní dostupnost v podobě vlastního vstupu do metra "B" - Stodůlky. Cesta do centra trvá

pouhých 15 min. bez přestupů. V blízkosti se nachází i několik autobusových linek. Lokalita je výborně napojena na Pražský okruh a dálnici D5. Letiště V. Havla se nachází pouhých deset minut jízdy autem.

Naše společnost FINEP se na trhu s nemovitostmi pohybuje již od roku 1995 a dlouhodobě jsme v TOP 3 největších developerů v rezidenčním i administrativním segmentu v České republice.

Předpokládaný termín dokončení 10/2024

Fotografie a vizualizace jsou ilustrativního charakteru-domluvte si s námi schůzku pro bližší informace.

Při kontaktu prosím uvádějte evidenční číslo Z15N20411