

## Prodej pozemek Bydlení, 1 328 m<sup>2</sup> | Kolín, Středočeský kraj, Veltruby, 280 02

28002, Veltruby



**3 827 600 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**David Ševčík**

**Tel.:** 722 633 580

**GSM:** +420 728 333 110

**E-mail:**

[poptavka@nrgreality.cz](mailto:poptavka@nrgreality.cz)

**Celková plocha:** 1 328 m<sup>2</sup>

**Umístění objektu:** centrum obce

**Druh pozemku:** pro bydlení

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím Vám k prodeji parcelu v obci Veltruby, okr. Kolín. Celková výměra činí 1.328 m<sup>2</sup> a v územním plánu je zahrnuta jako plocha pro bydlení.

Na hranici pozemku se nachází elektřina, přípojka na kanalizaci a plyn. Voda bude řešena vlastní studnou.

Příjezdová cesta k hranici pozemku je obecní.

V případě zájmu nabízíme stavbu dřevostaveb dle našeho katalogu, či individuální, není však podmínkou.

Jedná se o velmi klidné místo, s perfektní dojezdovou vzdáleností do Kolína, zároveň na dálnici D11 Praha - Hradec Králové. V obci je vlaková zastávka, tak i autobus.

V okolí pozemku se nachází Hradištko, vyhlášené rybníky pro koupání či rybaření, lázeňské město Poděbrady, cyklostezky, lesy a okolní příroda.

V případě zájmu o více informací mne neváhejte kontaktovat.