

**Rezervováno: Byt 2+1, 70 m, Mariánské Lázně,
Máchova 5.****Rezervace**

Máchova, 35301, Mariánské Lázně

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	70 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; MHD; autobus
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Vyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: K prodeji prostorný byt v soukromém vlastnictví 2+1(70 m) v Mariánských Lázních, ulice Máchova 5. Dům je po celkové revitalizaci a nachází se ve velmi klidné a žádané lokalitě.

Byt se nachází ve 1. patře (2.NP - bez výtahu) a prošel částečnou rekonstrukcí. Zděné bytové jádro, rozvody el. v mědi, broušené podlahy.

Otop zajišťují el. přímotopy a ohřev vody el. bojler.

Nízké náklady: Fond oprav: 900,-Kč/měsíčně

K bytu náleží sklepní kóje.

Byt je ihned volný k nastěhování.

Případné financování Vám zajistíme. Více konkrétních informací u makléře 7 dní v týdnu.

Možné také nabídnout jinou svou nemovitost protiúctem garáž, pozemek, dům, zahradu.



Vyřizuje

Petr Macháček**Tel.:** +420 721819441**GSM:** +420 721819441**E-mail:** machacek.petr11@seznam.cz