

Industrial Park Pardubice Rosice - pronájem skladových a výrobních prostor

Nádražní, Pardubice VII, Pardubice



Neuvedeno

za m²/měsíc

cena na vyžádání



Vyřizuje

108 REAL ESTATE

Tel.: +420 222 211 464

GSM: +420 774 881 774

E-mail: info@skladuj.cz

Celková plocha:	10000 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Účel budovy:	Sklad	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Na základě přímého pověření majitele (neplatíte provizi), Vám nabízíme k pronájmu logistický a průmyslový park vhodný i pro skladování a lehkou výrobu v Rosicích u Pardubic.

K dispozici

- skladová plocha od 15-16 000 m²
- nejmenší dělitelná jednotka od 3 500 m²
- dostupné od 4.čtvrtletí 2023

Specifikace

- nosnost podlahy 5t/m²
- světlá výška pod vazníky 10,2 m
- osvětlení Let - 250 lux
- sloupy 12x22,5 m
- sprinklery typu ESFR
- systém elektrické požární signalizace
- zařízení pro odvod kouře a tepla
- společná vrátnice pro celý oplocený areál

Lokalita

- park je součástí Pardubicko - Hradecké aglomerace
- nedaleko centra v městské průmyslové a dopravní zóně
- vynikající dopravní, silniční i železniční dostupnost

Nabízíme více než 600 průmyslových nemovitostí po celé ČR na portálu skladuj a další desítky nabídek neverejně. Rádi pro Vás připravíme přehled všech relevantních nabídek zdarma. Jako lídr trhu průmyslových nemovitostí vám poskytneme prémiový servis - zastupujeme nájemce pro vyjednání nejlepších nájemních podmínek na trhu.