

Prodej, Byty 3+kk, 79,2 m² s terasou 12,3 m², Vyškov - Předměstí

Hybešova, 68201, Vyškov-Předměstí, Vyškov



6 021 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Patricie Vojtěchovská

Tel.: +420 542 120 236

GSM: +420 727 880 417

E-mail:

vojtechovska@11.ietreality.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	3+kk
Podlaží v domě:	2	Počet podlaží v domě:	5
Celková podlahová plocha:	79 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)	Vlastnictví:	osobní
Sklep:	4 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	B - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej novostavby bytové jednotky č. "C04", 3+KK, 79,2 m², se terasou 12,3 m², situované ve 2.NP budovy.

K jednotce náleží sklepní kóje 3,9 m², která je umístěna v 1.NP domu. Možné je také dokoupení parkovacího místa na vlastním pozemku za 150.000,- Kč. Rezidence Hybešova se nachází v severovýchodní části města Vyškov. Výstavba projektu Rezidence Hybešova bude rozdělena do několika etap. Předmětem první etapy výstavby je bytový dům „A“ včetně dopravního napojení na ulici Hybešova v plném rozsahu. Dále byla zahájena výstavba a prodej bytů v budovách "B" a "C". Kolmo na ulici Hybešova bude nově vybudovaná komunikace pro obsluhu areálu s parkováním a chodníky pro pěší, které obsluhují vstupy do bytových domů. V Severní části se buduje dětské hřiště. Celý komplex je řešen jako bezbariérový. PENB „B“ velmi úsporný. Kolaudace bytového domu "C" je plánována nejpozději do 30.6.2024. Výhodou je postupné financování s možností využití hypotečního úvěru.