

Prodej komerční Výroba, 1 200 m² | Pardubický kraj, Pardubice, Srch, Pohránov, 34, 53345

53345, Srch



13 600 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Ondřej Kmoníček

Tel.: 800700099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Celková plocha:	2677 m ²	Počet podlaží:	2
Počet míst k parkování:	8	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Účel budovy:	Výroba
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: S exkluzivním zastoupením majitele bychom Vám rádi představili nemovitost s možností širokého komerčního využití v obci Srch - Pohránov. Hlavní stavba v současné chvíli slouží jako výrobní a skladovací prostory.

- užitná plocha hlavní stavby cca 1200 m² s veškerou vybaveností
- součástí prodeje je i stavební pozemek o výměře 1190 m²
- celková výměra pozemku, kde je nemovitost situována je 2766 m² (včetně stavebního)
- možnost pasivního příjmu 64 tis./měsíc (při zachování dlouhodobého nájemního vztahu)

Přijďte se podívat na prohlídku! Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N96033.