

Prodej Rodinný dům, 181m² | Jihočeský kraj, Český Krumlov, Srnín, 120, 38101

38101, Srnín



11 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Jan Kubeš
Tel.: 800 700 099
GSM: +420 725 173 088
E-mail:
info@nextreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	145 m ²
Užitná plocha:	181 m ²	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji rodinný dům 5kk s pozemkem o celkové výměře 739m² obci Srnín. Na zastavěné ploše 145m² se nachází příjemně zabydlený rodinný dům, který je konstruován do patra, kdy v 1.NP se nachází prostorný obývací pokoj s kuchyní, pracovnou, zádveřím se šatnou, skladem, sociálním zařízením a velkou technickou místností. Ve 2. NP jsou 3 samostatné neprůchozí pokoje a taktéž sociální zařízení. Velký prostorný obývací pokoj s kuchyní je srdcem a děním celého domu. I díky přiznaným trámům působí vzdušných otevřeným prostorem. Příjemné prostředí nevzbuzuje v domě pouze otevřené a světlé místnosti, ale také doinstalovaná rekuperace vzduchu ukrytá v sádkartonových podhledech. Rodinný dům - dřevostavba je ohříván elektrickým podlahovým vytápěním, ohřev vody zajišťuje el. bojler. Majitelé vkusně vytvořili nadčasový interiér, který dodává správný mix pocitů venkovského až chalupářského bydlení a zároveň moderního městského.

Obec Srnín je strategicky dobře položenou obcí mezi Českým Krumlovem a Českými Budějovicemi. V okolí je mnoho možností procházek do přírody a kopců, neboť se obec nachází v CHKO Blanský les.

Prodávající si vyhrazuje právo na výběr kupujícího. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N96046.