Prodej - Byty číslo zakázky: **96060**

Prodej byt 2+1, 70□|Karlovarský kraj, Karlovy Vary, Ostrov, S. K. Neumanna 1003, 36301

S. K. Neumanna, 36301, Ostrov






3 100 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Bohdana Podzimková
GSM: +420 725 173 088
E-mail:
info@nextreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	**Podlaží v domě:**	2
Počet podlaží v domě:	4	**Celková podlahová plocha:**	70 m²
Druh objektu:	cihlová	**Stav objektu:**	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	**Umístění objektu:**	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt 2+1 v osobním vlastnictví o celkové výměře 70 m2 v Ostrově. Bytová jednotka se nachází v 1.patře cihlového domu. Byt je po celkové velmi náročné rekonstrukci, která byla dokončena začátkem srpna 2022. V rámci rekonstrukce vznikla z původního bytu 2+1, nyní byt 3+kk. V celém bytě jsou plovoucí podlahy, pouze v koupelně a na WC je keramická dlažba, nové vstupní i vnitřní dveře, nová elektroinstalace včetně rozvodů vody a odpadů. Ze vstupní chodby bytu se po levé straně vchází do dětského pokoje. Vedle pokoje je otevřený obývací pokoj s kuchyňským koutem. Zde je na míru řešená kuchyňská linka s elektrickými spotřebiči. Za kuchyňských koutem je ložnice. Vedle ložnice je extra vstup na WC. Vedle WC je vstup do koupelny s vanou a umyvadlem.
K bytové jednotce přináleží sklep. Parkování je možné před domem. V celém bytě je pouze elektrika. Topení je dálkové. Jedná se klidnou lokalitu. Prohlídku bytu vřele doporučuji.
Zakázka č.: 96060
Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N96060.