

Prodej bytu 1+kk, 21 m², Praskolesy

26754, Praskolesy

**2 390 000 Kč**

za nemovitost

Cena včetně provize a
služeb RK

Vyřizuje

Beshirová Carmen Idris**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	21 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám Byt 1+kk v Praskolesích, které se nachází necelé 3 km od nájezdu na dálnici mezi Prahou a Plzní. V obci je veškerá občanská vybavenost (obchody, škola, školka, restaurace, pošta). Byt o dispozici 1+kk je tvořen menší předsíní, jedním pokojem a oddělenou koupelnou s WC. Celý cihlový dům je revitalizovaný, jsou zde nová plastová okna, zateplení a fasáda. Vytápění zajištěno elektrickým přímotopem (byt je teplý a navíc je obklopen sousedními byty, tudíž náklady na vytápění jsou téměř nulové), ohřev vody je zajištěn bojlerem. Celkově vyniká velmi nízkými provozními náklady. Další nespornou výhodou je oplocení celého pozemku kolem domu a možnost parkování přímo před nemovitostí. V ceně bytu je vybavení. Okolí nabízí nejen mnoho turistických tras, ale také sportovní a kulturní vyžití. Pokud Vás tato nemovitost zaujala, neváhejte a domluvte si termín prohlídky. Budeme se těšit.