

byt 2

Staré Buky



3 640 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:

realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	97.5 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	silnice
Elektrina:	Elektro - 230 V	Energetická náročnost:	B - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nízkonákladový investiční apartmán v Krkonoších v Prostředních Starých Bukách o dispozici 2+kk 97,5m²

Přírodou obklopené apartmány s vlastním parkovacím stáním, prostornou komorou ke každému bytu, společnou kolárnou a venkovním posezením.

V objektu se nachází 11 bytových jednotek o dispozici 1+kk a 2+kk a to od 33 m² do 96 m².

Tento projekt firmy HAS STAVBY je nízkonákladový a velmi úsporný pro budoucí majitele, a to díky:

- primární zdroj vytápění tepelným čerpadlem vzduch-voda napojený na topnou soustavu. Topná voda bude rozváděna do otopných těles a do topných žebříků umístěných v koupelnách
- voda z vlastní vrtané studně 30m
- čistička odpadních vod
- okna trojskla
- celková energetická náročnost B

První zmínka o obci Staré Buky je již z roku 1355. Kde byl do 16. století skutečným vlastníkem český král, kterému patřil hrad Trutnov. Čas běžel, vlastníci se měnili a díky dědickému dělení majetku byly Staré Buky rozděleny na 3 samostatné vesnice. Dolní, prostřední a Horní Staré Buky.

Krom krásné přírody a klidu tu naleznete spoustu sportovního vyžití. V létě - cyklotrasy začínající rovnou od domu, ke koupání Dolcké rybníky, které jsou jen 1,5 km, Dvůr Králové a jeho krásná zoologická zahrada 16 km, prohlídka měst...

Trutnov 8 a Hradec Králové 47 km.

V zimě - běžecké trasy začínající v Pilníkově vzdáleném 3 km, Černá Hora v Janských Lázních 15 km, Mladé Buky 11 km a Pec pod Sněžkou 26 km.

Tyto nemovitosti jsou vhodné jak na investici, tak ke klidnému bydlení a pokud Vás to zaujalo, domluvte si se mnou prohlídku, ráda Vás provedu osobně a poradím i s financováním.