

Prodej 2+kk/B, 59 m2, Praha 10 - Záběhlice, Švehlova, novostavba, GS, OV

Švehlova, Praha 10, Praha



6 790 000 Kč
za nemovitost

vč. provize a právního
servisu



Vyřizuje

Petr Solomčík

Tel.: 774422411

GSM: +420 725 442 299

E-mail:

[petr.solomcik@spartners.c
z](mailto:petr.solomcik@spartners.cz)

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	59 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - rozvod studené a teplé vody	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	B - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Byt 2+kk/B, 59 m2, který se nachází v první patře cihlové novostavby, v Praze 10 - Záběhlice, v nově postaveném projektu. Kolaudace bytu v roce 2022, vše nové - obývací místnost, s přípravou na kuchyňskou linku a se vstupem na balkon, koupelna se sprchovým koutem a WC, okna plastová, bezpečnostní vchodové dveře, na podlahách plovoucí podlahy a dlažba. Byt je proveden ve vysokém standardu. K bytu náleží garážové stání za příplatek a prostorný sklep. Orientace oken na Z a J, s výhledem do vnitrobloku. Výborná dopravní dostupnost - 1 min. chůze na MHD. Byt je v OV - možné financovat hypotečním úvěrem.