

**Prodej rodinného domu, užitná plocha 260m²,
pozemek 1001 m², ul. Italská, Hlinsko**

Italská, 53901, Hlinsko

Neuvedeno
za nemovitostinformace o ceně u
makléře

Poloha objektu:	rohový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	115 m ²
Užitná plocha:	260 m ²	Plocha parcely:	1001 m ²
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - rozvod studené a teplé vody
Topení:	Ústřední - plynové		

POPIS NEMOVITOSTI: Zprostředkujeme prodej rodinného domu o celkové užitné ploše 260 m² a pozemku 1001 m². Dům v udržovaném původním stavu disponuje dvěma samostatnými bytovými jednotkami o dispozici 2+1 s příslušenstvím a prostornou halou a velkorysým schodištěm.

Původní špaletová okna. Vytápění zajišťuje plynový kotel. Dům je částečně podsklepen. Dostatek úložných prostor.

Zahrada je rozdělena na okrasnou a užitkovou část. K dispozici je zděná kůlna o výměře 41 m² a dřevěný altán.

Nemovitost vhodná i k rekreaci (lesy, parky), mnoho sportovního vyžití (koupaliště, lanové centrum, lyžařský areál, zimní stadión, tenisové kurty, atd.).

Klidná lokalita v docházkové vzdálenosti do centra. Veškerá občanská vybavenost v blízkém okolí.

Doporučujeme.



Vyřizuje

Freisler Tomáš, Ing.**Tel.:** 602 402 502**GSM:** 420602402502**E-mail:** freisler@vltavinreality.cz