

Prodej výstavby domu, velikosti 4+kk, nízkoen. třída B, Hosín u Českých Budějovic, parcela 751 m2

Hosín



8 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Petr Štaviček
Tel.: 386 359 068

GSM: 702 002 488

E-mail:
petr.stavicek@rkchalupa.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	projekt	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	114 m ²
Užitná plocha:	104 m ²	Plocha parcely:	751 m ²
Plocha zahrady:	751 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Komunikace:	asfaltová	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Topení:	Lokální - tuhá paliva; Jiné	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Cena je včetně pozemku. Nabízíme prodej výstavby zděného bungalovu, rodinného domu, en. třída B o velikosti 4+kk, na západním okraji obce Hosín, u Českých Budějovic, v jižním svahu. Zastavěná plocha o výměře 114 m² (dále i terasa a parkovací stání, lze i garáž). Vnitřní dispozice domu: hlavní obývací místnost s jídelnou a kuchyňský kout, dále dvě ložnice a dětský pokoj, koupelna, WC, spíž, šatna a technická místnost. Okna jsou v provedení "trojsklo", z obýváku výstup na terasu francouzským oknem. V obýváku je umístěn komín pro krb. Realizace ZTV dokončována, Forma vytápění a ohřevu v řešení, dle nové legislativy. Vnitřní dokončení (sanita, obklady, dlažba, podl. krytiny, parapety, obložky a vn. dveře) nad rámec kupní ceny, dle Vašeho výběru. Zastávka příměstské dopravy, ČD v dosahu, nájezd na dálnici cca 4 km, dále škola, školka, potraviny, restaurace, obecní úřad. Autem 10 min. do

centra ČB. Na pozemky také navazuje les. Videoprohlídku zhlédnete na našich webových stránkách.