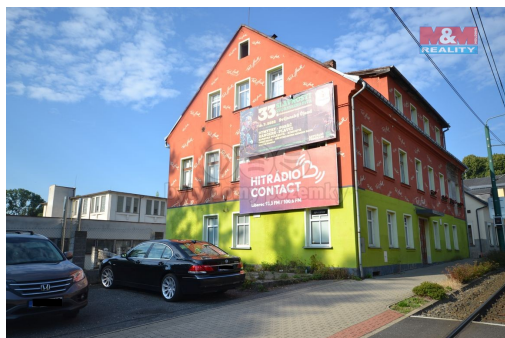


## Prodej restaurace, stravování v Liberci, ul. Tanvaldská

Tanvaldská, 46311, Liberec-Vratislavice nad Nisou, Liberec



**3 000 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Vlach Aleš**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Zastavěná plocha:** 337 m<sup>2</sup>

**Počet podlaží v domě:** 2

**Stav objektu:** před rekonstrukcí

**Umístění objektu:** okraj obce

**Užitná plocha:** 337 m<sup>2</sup>

**Druh objektu:** cihlová

**Typ zařízení:** Restaurace

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej nebytové jednotky rozkládající se po celé ploše 1.NP a 1.PP bytového domu s celkovou výměrou 337 m<sup>2</sup>. Poslední využití těchto prostor byla restaurace. Díky skvělému umístění se nabízí obnovení jako restaurace, nebo předělání na ubytování, či prostorné sídlo firmy. Díky umístění poblíž městské části Vratislavice, zastávky tramvaje a Tanvaldské ulice je objekt dobře dostupný. Prostory jsou vyčleněny jako samostatná nebytová jednotka a navíc v případě zájmu je možné dokoupit okolní pozemky, které se dají využít jako parkoviště a zázemí. Doporučujeme prohlídku.