

Prodej rodinného domu v Pertolticích pod Ralskem

47124, Pertoltice pod Ralskem



7 100 000 Kč

za nemovitost

včetně DPH, včetně
poplatků, včetně provize,
včetně právního servisu,
cena k jednání



Vyřizuje

Helena Stráníková
Tel.: +420 800 888 533

GSM: +420 734 570 033

E-mail:
helena.stranikova@vdfreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	534 m ²
Užitná plocha:	160 m ²	Plocha parcely:	2179 m ²
Plocha zahrady:	1645 m ²	Ostatní:	Parkoviště
Doprava:	vlak; autobus	Komunikace:	betonová
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - tuhá paliva; Ústřední - elektrické
Ostatní rozvody:	Satelit	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje prodej rodinného domu o dispozici 4+KK a o celkové užitné ploše 160 m², který se nachází v okrajové části obce Pertoltice pod Ralskem. Dům prošel kompletní rekonstrukcí v roce 2010. Dispozice domu: přízemí - zimní zahrada se saunou, obývací pokoj s kuchyní, chodba, WC, technická místnost. 1.NP - chodba, koupelna, 3 pokoje. Dům je napojen na septik, voda přivedena z veřejného řádu a lze využít i vlastní zdroj (studna), elektřina 230, 400 V. Topení v domě řešeno ústředním topením na tuhá paliva (krbová kamna s výměníkem), nebo elektrickým kotlem. Ohřev vody bojlerem. Na prostorné zahradě osázené ovocnými stromy (5 jabloní, 1 hruška, 1 třešeň, 2 ořechy, 1 švestka) se nachází kůlna s altánem, venkovní posezení se

sklípkem a jezírko s rybami. Na nemovitosti vázne zástavní právo smluvní, které bude vyplaceno z prodeje nemovitosti. Další informace vám poskytnu telefonicky, nebo osobně při prohlídce nemovitosti. Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem, který vám zdarma zprostředkujeme a vyřídíme.