

Pronájem, byt, 1+kk, 35m², Český Těšín, ul. Slezská

Slezská, 73701, Český Těšín

6 000 Kč

za měsíc

+ služby 2.900 Kč +
vratná kauce + provize RK

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	12
Počet podlaží v domě:	12	Celková podlahová plocha:	35 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Ráda Vám zprostředkuji pronájem bytu o dispozici 1+kk s balkónem na ulici Slezská v Českém Těšíně. Byt s výměrou cca 35m² je v osobním vlastnictví a je umístěn v posledním 12. podlaží revitalizovaného panelového domu s 2 výtahy. Podlahovou krytinu v bytě tvoří plovoucí podlaha a dlažba, plastové okno opatřeno žaluziemi. V kuchyňské lince je plotýnkový vaříč. Součástí nájmu je vybavení, které je vidět na fotografiích. K dispozici kočárkárna, kolárna. K bytu dále náleží sklepní kóje. Parkování před domem. Veškerá občanská vybavenost v dosahu. Byt je k nastěhování od června 2024

Měsíční nájemné činí 6.000,- Kč + služby spojené s užíváním bytu 2.900,- Kč (vytápění, vodné, stočné, teplá voda, osvětlení spol. prostor, úklid spol. prostor, provoz výtahu) + elektřina přepisem na nájemníka. Vratná kauce je stanovena na 2 měsíční nájem vč. služeb, tj. 17.800,- Kč. Jednorázová provize RK 8.900,- Kč. Při podpisu nájemní smlouvy je tedy nutno počítat se složením celkové částky 35.600,- Kč. Pro domluvení prohlídky neváhejte volat makléře. Ev. číslo: 631333.



Vyřizuje

Ing. Jarmila Špirutová**GSM:** 739 123 332**E-mail:** spirutova@dumrealit.cz