

Prodej Rodinný dům, 97m² | Středočeský kraj, Praha-východ, Strančice, Sklenka, 1, 25163

25163, Strančice



9 980 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Tomáš Roček

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	97 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Pokud chcete opustit ruch velkoměsta, máte úžasnou příležitost žít v klidné lokalitě ve vlastním RD s pozemkem od 500 m².

Osada Sklenka, spadající pod obec Strančice, je unikátní svojí polohou, pouhých 17 minut autem do OC Chodov. Absenci občanské vybavenosti, bohatě vyvažuje kouzlo pár desítek původních domů s malebnými vzrostlými zahradami, které utváří příjemné klidné bydlení jak pro rodiny s dětmi, tak seniory, hledající život v přírodě s dostupností veškerých služeb během několika minut v blízkém okolí. Uzavřený developerský projekt se skládá z pěti rodinných jednopodlažních domů o dvou bytových jednotkách, 4+kk o výměře 97 m², podlahové vytápění - tepelné čerpadlo s přípravou na instalaci fotovoltaiky, dvě koupelny s WC. V obývacím pokoji budou krbová kamna, každý pokoj nabízí vestavěné skříně. Domy disponují vlastními vrtanými studnami. Součástí je parkovací stání pro dvě auta na pozemku. Každý dům bude kompletně zateplen a vybaven předokenními žaluziemi ve všech oknech. Aktuálně je postaven první dům a další se začínají stavět. Jsme schopni zajistit financování a současně nastavit správný harmonogram prodeje např. bytu, aby vše navazovalo s výstavbou a nastěhováním. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N96122.