

Prodej, byty/3+kk, 77 m2, Nejdecká 160/8, Rybáře, 36005 Karlovy Vary, Karlovy Vary [ID 44035]

Nejdecká, Karlovy Vary



2 473 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	77 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Půdní vestavba / nástavba:	ano
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji investiční mezonetovou bytovou jednotku s dispozicí 3+kk o celkové výměře 77 m², která se nachází ve 3. patře cihlového domu v Karlových Varech, Rybáře, ul. Nejdecká.

V I. podlaží bytu se nachází předsín, podkrovní ložnice, obývací pokoj s kuchyňským koutem a koupelna s vanou. Ve II. podkrovním podlaží bytu se nachází dětský pokoj se střešním oknem.

Byt je v udržovaném stavu a vytápění bytu s ohřevem teplé vody zajišťuje plynový kotel. Součástí kupní ceny je kuchyňská linka.

Parkování je možné v blízkosti domu.

V rámci služby naší společnosti Vám pomůžeme s vyřízením hypotečního úvěru dle Vašich potřeb a možností.

Broker Consulting, a.s. Office Park Nové Butovice (Budova B) Bucharova 1423/6 158 00 Praha - Stodůlky, Tel.: , E-mail: realityspolu@bcas.cz, web: <https://www.realityspolu.cz>

Byt dlouhodobě užívají slušný nájemci a byt je tedy možné koupit jako investici se zajištěným příjmem.