

**Exkluzivní prodej pozemku s výstavbou
rodinného domu 5+kk 98 m² Stará Bělá 421 m²****6 550 000 Kč**
za nemovitost

Junácká, 72400, Stará Bělá, Ostrava

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	64 m ²
Užitná plocha:	98 m ²	Plocha parcely:	422 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Topení:	Jiné
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme realizaci nízkoenergetického dvojdomu, velmi úsporný, s dispozicí 5+kk, zastavěná plocha 67 m², užitná plocha 98 m² na pozemku o ploše 421 m² v obci Stará Bělá. Pozemek je orientován na jihovýchod, bude umístěn v nové zástavbě s výhledem, příjezd je řešen po již vybudované soukromé komunikaci, která je v ceně. Přípojka vody, elektřiny a kanalizace je na pozemku. Jedná se o velmi klidnou a vyhledávanou lokalitu na hranici Staré Bělé a Dubiny. Pozemek je v blízkosti obchodního centra Dubina a s dobrou dostupností na rychlostní komunikace. Občanská vybavenost v blízkém okolí (Škola, školka, sportoviště, obchody), zastávka MHD v těsné blízkosti. Nabízíme možnost získání dotace NZÚ až 585 tis.!. Bližší informace u makléře. Rádi Vám také pomůžeme zajistit financování Vaší nemovitosti.



Vyřizuje

Svoboda Patrik**Tel.:** +420 596112905**GSM:** +420 596112905**E-mail:** info@dalphen.cz