

Prodej, byt 2+kk, garáž, Rezidence Kolonáda, Mariánské Lázně

Masarykova, 35301, Mariánské Lázně



285 000 EUR

za nemovitost

informace v realitní kanceláři



Vyřizuje

Mirek Reindl

GSM: 602 969 410

E-mail:

reindl@cheb2.dumrealit.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	57 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	kompletně
Umístění objektu:	centrum obce	Voda:	Voda - rozvod studené a teplé vody
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje prodej apartmánu velikosti 2+kk (57,00 m²) v Rezidenci Kolonádav Mariánských Lázních. Byt je kompletně vybavený (nábytek zcela nový a doposud nepoužitý). Byt je situován do 6. podlaží patrového domu. V objektu je osobní výtah. Dům se nachází v srdci lázeňské zóny ústředního centra Mariánských Lázní. K bytu náleží dva balkóny a jedno francouzské okno. K bytu náleží vlastní garážové, kryté, parkovací stání umístěné v suterénu objektu. Veškerá potřebná občanská vybavenost se nachází v bezprostřední vzdálenosti v okolí (wellness, balneoprovozy, kavárny, restaurace a vinárny, hotely, lázeňské domy, shopping zóna, radnice apod.). Dům je obklopen historickými objekty vystavěnými v 1. polovině minulého století a množstvím zeleně a parků. Pěší vzdálenosti: parkovací dům (519m), promenádní Kolonáda s zpívající fontánou (112m), radnice (600m). V případě, že si chcete vychutnat kouzlo Mariánských Lázní je tato lokalita právě a jen pro Vás. Mariánské Lázně jsou na seznamu světového kulturního dědictví UNESCO. Doporučujeme. Ev. číslo: 640487.