

Prodej Rodinný dům, 150m² | Karlovarský kraj, Cheb, Aš, Elišky Krásnohorské 2307/3, 35201

Elišky Krásnohorské, 35201, Aš



2 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Arnošt Blatný

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	87 m ²
Užitná plocha:	150 m ²	Plocha sklepu:	50 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exklusivně nabízíme prodej řadového rodinného domu v oblíbené lokalitě v Aši. Užitná plocha domu s osmi místnostmi včetně podkroví je 150 m². Celková plocha je 230 m². V přízemí se nachází kuchyň, dva pokoje a koupelna. V prvním patře je kuchyň, velký pokoj, který vznikl spojením dvou pokojů a koupelna. V podkroví jsou tři menší pokoje a půdní prostor. Dům je celý podsklepený. Z chodby je vstup na terasu, která směřuje na zahrádku. Dům je vytápěn kondenzačním plynovým kotlem s měděnými rozvody. Teplá voda je z bojleru. Střecha domu je eternitová a většina oken je plastových. V suterénu jsou skladovací prostory a plynový kotel. Voda je přivedena z vodovodního řádu, odpad je sveden do kanalizace. Dům je možno využít pro pohodlné bydlení jedné rodiny nebo jako vícegenerační, popř. je možné jej rozdělit až na 3 menší bytové jednotky. Je celý vyklizen. Doporučujeme prohlídku této nemovitosti, zavolejte nám. Se zařízením hypotéky vám rádi pomůžeme. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N96251.