

Prodej rodinného domu, 4+1, Malý Bor

Malý Bor



1 950 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Olga Langrová

Tel.: 382 212 148

GSM: +420 777 112 092

E-mail:

o.langrova@rgreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	312 m ²
Užitná plocha:	195 m ²	Plocha parcely:	312 m ²
Plocha zahrady:	312 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Topení:	Lokální - tuhá paliva; Lokální - elektrické
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně Vám nabízíme k prodeji samostatně stojící rodinný dům v obci Malý Bor. Jedná se o jednopatrový, nepodsklepený dům o dispozici 4+1. Vstup do domu je do zádveří z něhož je přístupný obývací pokoj a schodiště do 1.patra. Z obývacího pokoje je přístupná kuchyň, z ní pak koupelna s toaletou. V prvním patře domu jsou tři pokoje. Půda je nevyužitá, s možností vybudování obytného podkroví. Na rodinný dům navazuje stodola, která je přízemní, nepodsklepená, s možností zřízení podkroví i do půdního prostoru. Dům je 90 let starý, modernizace proběhla v letech 2003-2004 zřízením koupelny, obnovou podlah, výměnou oken a dveří. Dům umožňuje rekonstrukci dle vlastních potřeb budoucích majitelů. Malá předzahrádka skýtá možnosti pěstování vlastních plodin. Obec Malý Bor se nachází na rozhraní Plzeňského a Jihočeského kraje, nedaleko malebného městečka Horažďovice a hory Prácheň. Pro sjednání prohlídky nemovitosti mě neváhejte kontaktovat.