

Prodej pozemku k bydlení, 7697 m², Zbiroh

33808, Zbiroh

**6 034 448 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Šilhavá Romana**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Celková plocha:** 7 697 m²**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh pozemku:**

pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji pozemek v obci Zbiroh okres Rokycany o celkové výměře 7697 m² veden v územním plánu jako plochy k bydlení (plochy změn) - BM a Z1 vhodné vystavět nízkopodlažní bytové domy (maximálně 3 nadzemní podlaží a podkroví, na jižním okraji přípustné i rodinné domy, podmínkou využití lokality je realizace navržené komunikace zajišťující zpřístupnění lokality - propojení silnic II/235 a III/2353). Pro splnění stavebního povolení potřeba vyřešit zpevnění obecní komunikace. Nutné vybudovat studnu a ČOV. Pozemek na okraji zástavbové oblasti a skládá se ze čtyřech parcel, k prodeji je jako celek. Nájezd na dálnici D5 10 min. Doporučujeme prohlídku. S financováním rádi pomohou naši finanční specialisté.