

Prodej - RD - 217 m2 - Brno - Bystrc, Živného 17

Živného, 63500, Brno-Bystrc, Brno



11 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Petr Matoušek

Tel.: 725 888 897

GSM: +420 725 888 897

E-mail:

matousek@framireal.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	110 m ²
Užitná plocha:	217 m ²	Plocha parcely:	182 m ²
Ostatní:	Garáž	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji dvougenerační rodinný dům v atraktivní lokalitě v Bystrci.

Dům byl postaven v devadesátých letech rekonstrukcí a přístavbou původního domu z třicátých let a kolaudován v roce 2002.

V přízemí je k dispozici garáž, obytný prostor, dílna, koupelna a technické zázemí.

V 1. patře je obytná jednotka o dispozici 3+1

V 2. patře je stejně veliký prostor k dokončení druhé bytové jednotky dle Vašich představ.

Vytápění - vlastní plynový kotel.

Dům je kvalitně zateplen.

Nechali jsme zpracovat bankovní odhad, hodnota nemovitosti pro zástavu je 14,4 mio Kč!

Výhodné financování nebo provázání na prodej Vašeho bytu/domu umíme zajistit.

Více informací po telefonu a na osobní prohlídce.