

Mlýn Pouzdřany na pozemku 6155 m²

U Mlýna, 69126, Pouzdřany

**39 000 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Petr Vaněk**Tel.:** 603 803 384**GSM:** 603 803 384**E-mail:**petr.vanek@era-reality.cz

Plocha kanceláří:	6000 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Výrobní
Ostatní:	Výtah	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	Topení:	Lokální - plynové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme nemovitost funkčního mlýna, kompletně vybavenou technologií pro mletí obilovin, balení luštěnin a výrobu těstovin. V plném provozu byly budovy až do konce července 2022. Veškeré strojové vybavení je plně funkční a nyní je zakonzervované. Mlýn prošel v roce 1993 kompletní rekonstrukcí kdy z původní budovy byly ponechány jen obvodové zdi. V roce 2003 byla vybudována byla expediční a skladovací hala a podniková laboratoř vybavena moderními přístroji. Laboratoř prošla další rekonstrukcí v roce 2012. Provoz byl upraven na mletí zvláště obilovin a kukuřice linka na úpravu krup. Balící linka je určena jak pro velká gastro balení, tak i pro balení do maloobchodu. Mlýn zajišťoval také přípravu krmných otrub. O kvalitě provozu svědčí také udělená certifikace ISO 9001:2000 a ISO 22000:2005.

K budovám mlýna patří pozemky (6155 m²), které mohou být v budoucnosti využity pro další rozvoj. Přístup k mlýnu je po obecní asfaltové komunikaci a areál je zařízen pro nakládku a vykládku kamionové dopravy. Bezproblémové je také napojení na dálnici D2 a rychlostní komunikaci E461 směr Brno - Mikulov. Více informací Vám rádi sdělíme osobně.