



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: **18529**

Pronájem komerčního prostoru v Brně Maloměřicích

Fryčajova, 61400, Brno-Maloměřice a Obřany, Brno



9 000 Kč

za měsíc

+ energie + peněžitá
jistota + provize RK



Vyřizuje

Paušová Jana

Tel.: +420 733329176

GSM: +420 733329176

E-mail:

pausova@fiedlerreality.cz

Plocha kanceláří:	50 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Umístění objektu:	klidná část obce	Topení:	Lokální - plynové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu nebytovou jednotku o velikosti 50m² na ulici Fryčajova v Brně Maloměřicích.

Hlavní část jednotky má výměru 41m², zázemí 9m² se vstupem na toaletu s umyvadlem, v zadní části je sklad 25m². Prostory jsou vymalované, světlé, na podlahách je položena dlažba, ohřev TUV zajišťuje el. bojler, v jednotce je dostatečné množství osvětlovacích těles, vytápění plynovým topidlem (Vafky). Samostatné měření el. energie, plynu, podružný vodoměr. Možnost připojení na internet (smlouva mezi poskytovatelem a nájemcem).

Mimo vlastní nájemné bude nájemce hradit zálohy na energie spojené s užíváním jednotky ve výši 1 100,-Kč/měs. Majitelé požaduje peněžitou jistotu ve výši 18 000,-Kč. Provize RK ve výši jednoho nájmu + DPH.

Vhodné pro kancelář, kontaktní místo s klienty, pobočku společnosti, atd.

Volné ihned.