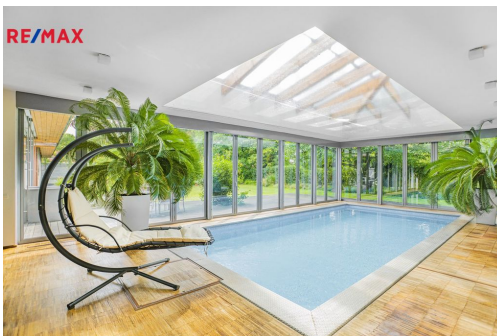


Prodej rodinného domu s velkým pozemkem v Rudné u Prahy

Rudná



Neuvedeno

za nemovitost

včetně právního servisu



Vyřizuje

JUDr. Jaroslav Vašíček

Tel.: 603 455 857

GSM: +420602137716

E-mail:

jaroslav.vasicek@re-max.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	503 m ²
Užitná plocha:	443 m ²	Plocha parcely:	2104 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Vyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k prodeji jedinečný a prostorově rozsáhlý přízemní rodinný dům (bungalov) s vnitřní relaxační částí (bazén s protiproudem, sauna, příprava na vířivku) z roku 2008 v Rudné u Prahy s výbornou dopravní dostupností. Tato nemovitost o celkové rozloze (vč. bazénové části) téměř 450 m² je umístěna na dokonale "skrytém" pozemku o velikosti více než 2.100 m² s nádhernou vzrostlou zahradou (orientace na JV a JZ), která dotváří a poskytuje majitelům absolutní soukromí a klid. Dům byl postaven s důrazem na kvalitní provedení a nabízí kromě wellness části i dispozici 6+kk s dvojgaráží. Dům lze využívat také jako dvougenerační. Samozřejmostí je podlahové topení v celé nemovitosti, tepelné čerpadlo nebo klimatizace, na zahradě je závlahový systém. Nemovitost je postavena z cihel Porotherm. Dům byl architektem navržen velkoryse, jen obývací s jídelnou a kuchyní má rozlohu cca 110 m². Tento rodinný dům doporučujeme k prohlídce nejen kvůli klidné lokalitě, ale především pro jeho anonymní umístění v zástavbě rodinných domů a rychlou dostupnost do Prahy nebo Plzně či na letiště. Cena k jednání. Půdorys zašleme na vyžádání. Více informací u makléře.