



Prodej, Rodinné domy, 259 m² - Hradešice

34101, Hradešice

3 490 000 Kč

za nemovitost

včetně DPH, včetně
poplatků, včetně provize,
včetně právního servisu,
cena k jednání

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	259 m ²
Užitná plocha:	259 m ²	Plocha parcely:	1204 m ²
Plocha sklepu:	12 m ²	Ostatní:	Garáž; Parkoviště
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	silnice; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Topení:	Lokální - tuhá paliva; Ústřední - elektrické
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Rodinný dům, chalupa, vícegenerační bydlení s možností rozdělit na dvě bytové jednotky, nebo prostor pro Váš podnikatelský záměr.

K tomu všemu se dá využít nová nemovitost z naší nabídky.

Prostorný udržovaný dům 4+1 k okamžitému nastěhování bez nutnosti větších úprav o zastavěné ploše 260 m² s rozlehlou zahradou 1204 m². Chalupa nabízí velkou půdu s možností vestavby. Součástí nemovitosti je garáž, stodola, sklep, prostorná kotelná a také samostatně stojící dřevník. U domu je dostatek místa na parkování. Nemovitost je napojena na veřejnou kanalizaci, elektřinu a místní vodovod. Bonusem je nesporně vlastní studna na pozemku na užitnou vodu. Centrální vytápění zajišťuje elektrický kotel a kotel na tuhá paliva. V některých pokojích je z úsporných důvodů možnost přitopit individuálně v kamínkách na dřevo.

V obci naleznete veškerou vybavenost a dobré autobusové spojení do okolních měst.

Nenechte si utéct možnost pořídit si krásné bydlení či místo k rekreaci a domluvte si prohlídku.



Vyřizuje

Martin Jakvid**Tel.:** 241 482 181**GSM:** +420 734 114 527**E-mail:** martin.jakvid@profitreality.cz