

## Prodej pozemku pro bydlení 1960m<sup>2</sup> - Třemošná

33011, Třemošná

**4 950 Kč**  
za m<sup>2</sup>

Vyřizuje

**Markéta Krausová****Tel.:** 603 863 785**GSM:** +420 603 863 785**E-mail:**[marketa@krausovareality.cz](mailto:marketa@krausovareality.cz)**Celková plocha:** 1 960 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:** pro bydlení**Charakter okolní zástavby:** obytná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Exkluzivně nabízíme k prodeji pozemky v obci Třemošná v klidné a velmi žádané lokalitě v již existující zástavbě rodinných domů.

Obec Třemošná je od Plzně vzdálena necelých 10 minut jízdy autem. Ideální místo pro vytvoření nového bydlení na klidném místě v blízkosti přírody a přitom v dosahu veškeré občanské vybavenosti.

V obci Třemošná je škola, školka, lékař, lékárna, nákupní možnosti, zábavní i sportovní vyžití a výborná dostupnost prostředky MHD i vlakem.

Pozemek je dle územního plánování označen jako plocha pro bydlení.

Postavit je zde možno rodinný dům o zastavitelné ploše do 25% plochy pozemku, a dále

je dle územního plánu přípustné umísťovat:

- vedlejší stavby sloužící k zajištění kvality bydlení (zahradní altány, zimní zahrady, bazény, garáže pro vlastní potřebu do maximálně 40 m<sup>2</sup> zastavěné plochy)
- související plochy dopravní a technické infrastruktury

Veškeré inženýrské sítě jsou v přístupové komunikaci.

Případné financování zajistíme.

Pro prohlídky nebo další informace, prosím, volejte makléře.

Těšíme se na viděnou.