

**Prodej rekreačního areálu Vysoká Srbská
15.107m²****10 000 000 Kč**
za nemovitost

Vysoká Srbská

Zastavěná plocha:	934 m ²	Užitná plocha:	900 m ²
Plocha parcely:	15107 m ²	Počet podlaží v domě:	2
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	dobrý
Typ zařízení:	Hotel	Doprava:	silnice; autobus
Topení:	Ústřední - tuhá paliva	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K prodeji nabízíme exkluzivně rekreační areál ve Vysoké Srbské s celkovou výměrou 15.107m². V areálu Vysoká Srbská je možnost ubytování v chatkách a hlavní budově.

Chatky mají dvou nebo čtyřlůžkové pokoje. Tyto pokoje jsou rozděleny do 5 chatek.

V 1. chatce je 3× dvoulůžkový pokoj, ve 2. chatce 10× dvoulůžkový pokoj, ve 3., 4. a 5. chatce je 2× dvoulůžkový pokoj a 2× čtyřlůžkový pokoj. V každém pokoji jsou palandy, šatní skříň a zásuvka s elektrickým proudem.

Chatky nemají vlastní sociální zařízení, společné sprchy a WC jsou umístěny v hlavní budově.

V hlavní budově je čtyřlůžková ložnice, průchozí ložnice pro 6 osob (3 palandy) a 3× ložnice se 16 lůžky, kuchyň a jídelna, která se dá využít i jako společenská místnost, sprchy a WC.

Rekreační areál je situovaný na klidném místě, v údolí lemovaném lesy. Prostorným travnatým pozemkem protéká průzračný potok. K dispozici je zde také fotbalové hřiště, pingpongový stůl, prostor pro rozmanité míčové hry, ohniště s posezením. V okolí areálu jsou ideální podmínky pro turistiku, cykloturistiku, jízdu na kolečkových bruslích, skalní lezení a sběr hub, borůvek, malin.

Vysoká Srbská je také ideálním výchozím bodem k výletům do Teplicko-Adršpašských skal, do oblíbených Broumovských stěn. Milovníky historie zaujmou zříceniny hradů Adršpach, Střemen a Skály, nebo nádherný gotický kostel Nanebevzetí Panny Marie v Polici nad Metují, či Broumovský klášter a muzeum.



Vyřizuje

Lenka Máchová**GSM:** +420722540410**E-mail:** lenka.machova@re-max.cz