

Kostelec nad Labem - stavební pozemky

Nedbalova, Kostelec nad Labem

**12 670 000 Kč**

za nemovitost

Vyřizuje

Celková plocha: 3 454 m²**Inženýrské sítě:** vodovod; kanalizace;
elektrina**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k prodeji soubor 4 stavebních pozemků a příjezdovou komunikaci v obci Kostelec nad Labem, ul. Nedbalova.

Celková rozloha pozemků včetně příjezdové cesty je 3.454 m² a navazují na současnou zástavbu.

Pozemky jsou katastrálně rozděleny p.č. 920/122 o výměře 819 m² (příjezdová komunikace) , p.č. 920/124 o výměře 658 m², p.č. 920/123 o výměře 652 m² a p.č. 920/118 o výměře 512 m².

Dle územního plánu obce se jedná o plochy k bydlení v rodinných domech s maximální zastavitelností 60%.

Nemovitost se nabízí jako celek a inženýrské sítě se nacházejí přímo v ulici.

Tato nabídka je určena nejen pro současné developery, ale je také vhodnou investicí pro každého, kdo vyhledává výhodnou možnost uložení finančních prostředků s jednoznačným zhodnocením.

V případě zájmu o bližší informace se na mě neváhejte kdykoliv obrátit, rád Vám zašlu katalog nemovitosti s podrobnějšími informacemi.