

Prodej, rodinný dům, Černý Důl - Čistá v Krkonoších

Černý Důl



6 200 000 Kč

za nemovitost

Cena včetně právního servisu s advokátní úschovou a všech poplatků spojených s převodem. Včetně provize zprostředkovatele.



Vyřizuje

Marian Tuček

Tel.: 602488122

GSM: 602488122

E-mail:

tucekmarian@totureality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	120 m ²
Užitná plocha:	180 m ²	Plocha parcely:	982 m ²
Ostatní:	Plot	Umístění objektu:	centrum obce
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům se zahradou v obci Černý Důl - Čistá v Krkonoších, okres Trutnov. Nemovitost je určena k bydlení, rekreaci nebo k pronájmu. Celková plocha pozemku rovinatého je 982 m². Rodinný dům s garáží pro dva osobní automobily, stodolou a vlastním vstupem do potoka Čistá má dispozici 3+1. V 1. PP. se nachází větší sklepní prostor a kotelna s plynovým kotlem v kombinaci s kotlem na tuhá paliva. V 1. NP. je vstupní zádveří, chodba, kuchyňské zázemí se spíží, velkorysý obývací, koupelna a samostatná toaleta. Ve 2. NP. se nachází dva pokoje, šatna a vstup do půdních prostor. Nemovitost napojena na veškeré inženýrské sítě. Ihned volné.

TOTU reality s.r.o. Na Zavadilce 795, 55101 Jaroměř - Pražské Předměstí, Tel.: 602 488 122, E-mail: tucekmarian@totureality.cz, web: <https://www.totureality.cz/>

Ski areál Černý Důl je vzdálen necelé 3 km. Janské Lázně 6 km. Vrchlabí 8 km. Krásné vzpomínky si zde vytváří rodiny s dětmi, milovníci letních i zimních sportů a všichni, kteří vyhledávají klidné místo na horách. Doporučujeme prohlídku. Více informací u zprostředkovatele.