

Prodej komerčního pozemku, 1738 m², Rudná

5. května, 25219, Rudná



17 990 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Machník Jiří

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Celková plocha: 1 738 m²

Druh pozemku: pro komerční výstavbu

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolujeme si vám nabídnout soubor pozemků o celkové výměře 1738 m² v Rudné, v těsné blízkosti sjezdu na pátém km dálnice D5. Pro tyto pozemky je vydané platné územní rozhodnutí na výstavbu prodejny se skladem a kancelářské prostory se zastavitelnou plochou 448 m² a zpevněných ploch o výměře 319 m², o dvou podlažích a max. výšce ploché střechy 10 m. V plánu je parkování pro 14 automobilů. Součástí pozemku je i rodinný dům, který je určen k demolici nebo kompletní rekonstrukci. RD je v současné době pronajat a tento pronájem skončí 31.7.2024, majitel slíbil tuto smlouvu dodržet.

Veškeré další dotazy rád zodpovím telefonicky nebo osobně na prohlídce.