

Prodej komerčního pozemku, 1738 m², Rudná

5. května, 25219, Rudná

17 990 000 Kč

za nemovitost

Celková plocha: 1 738 m²**Druh pozemku:** pro komerční výstavbu

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolujeme si vám nabídnout soubor pozemků o celkové výměře 1738 m² v Rudné, v těsné blízkosti sjezdu na pátém km dálnice D5. Pro tyto pozemky je vydané platné územní rozhodnutí na výstavbu prodejny se skladem a kancelářské prostory se zastavitelnou plochou 448 m² a zpevněných ploch o výměře 319 m², o dvou podlažích a max. výšce ploché střechy 10 m. V plánu je parkování pro 14 automobilů. Součástí pozemku je i rodinný dům, který je určen k demolici nebo kompletní rekonstrukci. RD je v současné době pronajat a tento pronájem skončí 31.7.2024, majitel slíbil tuto smlouvu dodržet.

Veškeré další dotazy rád zodpovím telefonicky nebo osobně na prohlídce.



Vyřizuje

Machník Jiří**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz