

**Prodej prostorného rekonstruovaného bytu 3+1,
86 m² v České Třebové, lodžie, OV**

Česká Třebová

3 350 000 Kč

za nemovitost

Cena včetně provize,
právního servisu a
advokátní úschovy

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	86 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Elektřina:	Elektro - 120 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný rekonstruovaný byt 3+1 v České Třebové 86 m² v osobním vlastnictví. Možná též výměna za rodinný dům. Byt se nachází ve 2. patře osmipodlažního kompletně revitalizovaného panelového domu s novým výtahem. Byt s plastovými okny s žaluziemi a lodžii na západní stranu prošel v roce 2020 rekonstrukcí, má novou koupelnu WC i kuchyni, je světlý a proporčně velmi dobře řešený a má nízké náklady na bydlení. Z velké předsíně se velice prakticky vstupuje samostatně do všech pokojů, které mají okna na západ, dále do východním směrem umístěné kuchyně a také do WC a koupelny. Vytápění ústřední dálkové, ohřev vody také. V bytě je zavedena kabelová televize a internet. V dosahu obchody, restaurace, plavecký bazén, skiareál, cyklostezka, autobus, v docházkové vzdálenosti potom veškerá občanská vybavenost.



Vyřizuje

Martin Vraspír**Tel.:** +420 777863870**GSM:** +420 777863870**E-mail:** martin.vraspir@qara.cz