

Prodej bytu 4+1 111 m² Mírová, Rychnov nad Kněžnou

Mírová, 51601, Rychnov nad Kněžnou



Neuvedeno za nemovitost

informace v RK



Vyřizuje

Věra Makovičková

Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail:

info-reality@swisslifeselect.cz

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	94 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	2 m ²
Sklep:	15 m ²	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Energetická náročnost:	D - Nevyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Velký byt 4+1 v osobním vlastnictví na skvěle dostupném místě MHD a navíc s lodžii orientovanou na jihozápad. Už tato jediná věta stačí, abychom rozpoznali skvělou příležitost na koupi bytu k pohodlnému bydlení, nebo k lukrativní investici. Hledáte-li také byt k okamžitému nastěhování, jste na správné adrese. V Mírové ulici v Rychnově nad Kněžnou ve 3. patře panelového domu s výtahem takový byt čeká na nového majitele.

Tato žádaná část Rychnova nad Kněžnou je okrajovou čtvrtí s poklidnou atmosférou. Dům je krajový a tak na něj navazují pouze velká parkovací plocha a hřiště.

V bytě je velice dobře vyřešeno rozmístění jednotlivých pokojů. Z poměrně velké chodby s vestavěnou skříní je samostatný vstup do dvou světlých ložnic, do prostorného obývacího pokoje a do útulné kuchyně. Do zbývajících pokojů je vchod z kuchyně a také z obývacího pokoje, ze kterého vyjdeme na příjemnou lodžii s výhledem do zeleně a na již zmiňované hřiště a parkovací plochu. Nebudou vás rušit pohledy ze sousedních domů a určitě zde rádi budete odpočívat a relaxovat.

K bytu náleží klasická sklepní koje, ale také polovina prostorného skladu, či sklepa, který je společný s majitelem sousedního bytu, který je umístěn také v přízemí.

Součástí koupě bytu může být také garáž, která se nachází nedaleko Wolkerovy ulice, ale je v samostatné nabídce na prodej za 550 000,-Kč.

Fincentrum a.s. Vám nabízí možnost vypracování nezávislého porovnání a tvorby hypotéky na míru dle Vašich požadavků a možností. Díky exkluzivním podmínkám u finančních institucí, znalosti trhu a kvalitnímu klientskému servisu se můžete spolehnout, že Vám doporučíme nejlepší financování Vaší nemovitosti. Rádi se s vámi potkáme.