

Prodej RD Dobrkovice(Velký Ořechov), s pěknou zahradou,

76307, Dobrkovice



1 440 000 Kč

za nemovitost

včetně provize, další
pozn.: včetně provize



Vyřizuje

Anna Zvonková

Tel.: +420577200100

GSM: +420603246680

E-mail:

agentura@zvonek.cz

Poloha objektu:	rohový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	250 m ²
Užitná plocha:	100 m ²	Plocha parcely:	352 m ²
Plocha zahrady:	646 m ²	Plocha sklepu:	20 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Doprava:	silnice; autobus
Komunikace:	asfaltová	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt
Topení:	Ústřední - tuhá paliva	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám ke koupi rodinný dům v obci Dobrkovice (poblíž Velkého Ořechova). Dům je umístěn nedaleko centra obce, na návrší, s velmi pěkným výhledem. Jedná se o řadový rohový dům, částečně podsklepený, sestává z původního předního traktu, dále přestavby dvorního traktu a přístavby koupelny a chodby, vše tvoří bytovou jednotku 4+1 s příslušenstvím. V domě byla zapojena el. energie, ústřední topení s ohřevem teplé vody na tuhá paliva, voda je čerpána z vlastní studny (na obecním pozemku), kanalizace je svedena do jímky. Ve dvorním traktu je kromě hospodářských budov i podsklepený sklad. Za domem se rozkládá sad s ovocnými stromy. Dům je převážně z pálených cihel, střecha je tvořena pálenými taškami. Stávající technický stav objektu předpokládá rozsáhlou rekonstrukci.